



## **Misure di sostegno alla locazione per i residenti nel COMUNE DI BIELLA**

### **ASLO:**

#### **Chi può accedere?**

1. . Persone con cittadinanza italiana o di un paese dell'Unione Europea ovvero per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea in possesso di un regolare permesso di soggiorno.
2. Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 26.000 euro.
3. Residenza anagrafica o attività lavorativa da **almeno un anno** nel comune sede di agenzia.

#### **Dove lo chiedo?**

UFFICIO POLITICHE ABITATIVE COMUNE DI BIELLA

Per approfondimenti vai al link

<http://www.comune.biella.it/web/casa-politiche-sociali/agenzie-sociali-locazione-aslo>

[http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi\\_sociali/2018/AVVISO\\_ASLO2.pdf](http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi_sociali/2018/AVVISO_ASLO2.pdf)

### **FIMI (FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE)**

#### **Requisiti di accesso**

- A) avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;
- B) essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- C) essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- D) avere cittadinanza italiana, di un Paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, essere in possesso di un regolare titolo di soggiorno;
- E) non essere titolari (né il richiedente, né ciascun componente del nucleo familiare), di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di Biella, di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

#### **A chi posso rivolgermi?**

UFFICIO POLITICHE ABITATIVE COMUNE DI BIELLA

Per approfondimenti vai al link

[http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi\\_sociali/2018/AVVISO\\_FIMI.pdf](http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi_sociali/2018/AVVISO_FIMI.pdf)

<http://www.comune.biella.it/web/casa-politiche-sociali/fondo-inquilini-morosi-incolpevoli-fimi>

## SE FACCIO FATICA A PAGARE LE BOLLETTE?

### BONUS ENERGIA, GAS E IDRICO

E' uno sconto sulla bolletta dell'energia e del gas e dell'acqua, introdotto dal Governo, per assicurare un risparmio sulla spesa per l'energia, gas, per il servizio di acquedotto alle famiglie in condizione di disagio economico e fisico e alle famiglie numerose. Il bonus è previsto per:

- **Disagio economico** - Potranno accedere ai bonus tutti i clienti domestici intestatari di una fornitura elettrica dell'abitazione di residenza con potenza impegnata fino a 3KW che abbiano un ISEE con valore fino a 7500 euro, per i nuclei familiari con 4 e più figli a carico il limite della potenza impegnata è esteso a 4,5KW con un valore ISEE fino a 20.000 euro.
- **Nucleo titolare di Reddito/Pensione di cittadinanza**
- **Disagio fisico** (gravi condizioni di salute) - per i casi in cui una grave malattia costringa all'utilizzo di apparecchiature mediche alimentate con l'energia elettrica (elettromedicali) indispensabili per il mantenimento in vita.
- La domanda va presentata presso [CAF convenzionati](#) oppure presso il proprio Comune di residenza utilizzando gli appositi moduli.

**Bonus Energia:** Potranno accedere ai bonus tutti i clienti domestici intestatari di una fornitura elettrica dell'abitazione di residenza con che abbiano un ISEE con valore fino a 7500 euro, per i nuclei familiari con 4 e più figli a carico il limite del valore ISEE fino a 20.000 euro.

- I cittadini che vogliono ottenere l'attestazione ISEE devono recarsi presso i Centri di Assistenza Fiscale (CAF).

Vai al link: <http://www.comune.biella.it/web/casa-e-politiche-sociali/bonus-sociale-energia-elettrica-e-gas>

**BONUS Gas:** Il bonus gas è l'agevolazione della spesa dei clienti privati per la fornitura di gas naturale che permetterà di ottenere una riduzione sulla bolletta

- Avranno accesso al Bonus Gas gli utenti con indicatore ISEE non superiore a € 7.500, nonché le famiglie numerose (4 o più figli a carico) con ISEE non superiore a € 20.000 .

<http://www.comune.biella.it/web/casa-e-politiche-sociali/bonus-sociale-energia-elettrica-e-gas>

<http://www.sgate.anci.it/?q=tag/bonus-sociale>

**BONUS idrico:** Si tratta di una misura volta a ridurre la spesa per il servizio di acquedotto di una famiglia in condizione di disagio economico e sociale.

### Chi ne ha diritto?

Hanno diritto ad ottenere il bonus acqua gli utenti domestici diretti ed indiretti del servizio di acquedotto, fognatura e depurazione in condizioni di disagio economico sociale, cioè che sono parte di nuclei familiari:

. con indicatore ISEE non superiore a 8.265 euro;

- . con indicatore ISEE non superiore a 20.000 euro con almeno 4 figli a carico (famiglia numerosa)
- . beneficiari di Reddito di cittadinanza o Pensione di cittadinanza.

Per approfondimenti vai al link: <https://www.arera.it/it/consumatori/idr/bonusidr.htm>

**BANDO ATO:** finalizzato alla parziale o totale copertura della bolletta del servizio idrico a sostegno delle persone **in difficoltà**.

#### **CHI LO PUO' CHIEDERE?**

- I cittadini residenti nel Comune di Biella
- I cittadini titolari di un contratto per Servizio Idrico (S.I.) per il consumo d'acqua nella propria **abitazione di residenza, aventi un ISEE 2020 del nucleo familiare non superiore a € 10.958,02**

VAI AL LINK PER APPROFONDIMENTI:

[http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi\\_sociali/2020/Bando2020.pdf](http://www.comune.biella.it/sito/file/servizi_sociali/2020/Bando2020.pdf)

<http://www.comune.biella.it/web/casa-politiche-sociali/bonus-idrico>

#### **EMERGENZA ABITATIVA**

Possono partecipare tutti i cittadini del Comune di Biella che, oltre a possedere i requisiti previsti dalla normativa regionale di riferimento, siano residenti da almeno tre anni nel Comune di Biella.

Per informazioni più dettagliate e per la verifica dei requisiti richiesti, rivolgersi allo SPORTELLO POLITICHE ABITATIVE COMUNE DI BIELLA

([http://www.comune.biella.it/sito/file/biellaonline/delibere\\_giunta\\_comunale/2018/delgc257-01.pdf](http://www.comune.biella.it/sito/file/biellaonline/delibere_giunta_comunale/2018/delgc257-01.pdf))

Alcuni Comuni del territorio dispongono direttamente di alcuni alloggi da assegnare a persone in difficoltà o in situazioni di emergenza abitativa, quali sfratti, ordinanze di sgombero, etc...

Per accedere a questi alloggi è necessario rivolgersi **all'assistente sociale territoriale** competente per il proprio territorio di residenza o al Comune di residenza

Vai al link: <https://www.regione.piemonte.it/web/normativa?tema=127>

#### **DOVE FACCIAMO LA DOMANDA?**

La domanda deve essere presentata al proprio Comune di residenza e bisogna avere i seguenti requisiti:

- Nuclei familiari che debbano lasciare l'alloggio per sfratto esecutivo, ordinanza di sgombero o calamità naturali;
- Nuclei familiari soggetti a pignoramento (che hanno già il decreto di trasferimento di proprietà);
- Persone che debbano lasciare l'abitazione coniugale per assegnazione all'altro coniuge;
- Persone che abitano in un alloggio inadeguato per motivi igienico sanitari, in relazione alle condizioni di salute degli occupanti, certificato come tale dall'ASL;

- Persone ospiti da almeno tre mesi in dormitori pubblici o in strutture di accoglienza sociale temporanea;
- Profughi, rimpatriati o rifugiati
- NB: Ogni singolo Comune può prevedere ulteriori requisiti che definiscono le situazioni da ritenersi prioritarie

PER INFO CLICCA QUI [www.prontuariobiellese.it/comuni/docdownload.php?id=100](http://www.prontuariobiellese.it/comuni/docdownload.php?id=100)

## **SE UNA CASA NON CE L'HO?**

### **Punto di Accesso Accoglienza Plurale (PAAP)**

[http://www.prontuariobiellese.it/viewer\\_servizi.php?id=1016](http://www.prontuariobiellese.it/viewer_servizi.php?id=1016)

## **REDDITO DI CITTADINANZA (RDC)**

Consulta il link per sapere di cosa si tratta: <https://www.redditicittadinanza.gov.it/>

OPPURE

[http://www.prontuariobiellese.it/viewer\\_servizi.php?id=1055](http://www.prontuariobiellese.it/viewer_servizi.php?id=1055)

Se percepisci il Reddito di cittadinanza (RDC) hai la possibilità di accedere alla quota per il pagamento di un affitto, detta quota B.

### **Come devo fare?**

1. devo avere un contratto di affitto regolare registrato all'Agenzia delle Entrate.
2. Devo dichiarare nel mio ISEE il contratto di affitto.
3. La quota per l'affitto copre al massimo 280 euro.
4. La quota DEVE essere destinata al proprietario per far fronte all'affitto e non usata per altre spese.

Il beneficio deve essere fruito entro il mese successivo a quello di erogazione.

## **HO BISOGNO DI PARLARE CON UN'ASSISTENTE SOCIALE**

- PER I RESIDENTI NEL COMUNE DI BIELLA: CHIAMA SPORTELLO DI PRIMA ACCOGLIENZA  
015 3507854 - 015 3507861

Per approfondimenti vai al link:

[http://www.comune.biella.it/web/strutturaorganizzativa/servizi-sociali-ufficio-prima-accoglienza#:~:text=015%203507854%20%2D%20015%203507861&text=L'Ufficio%20di%20prima%20accoglienza,Operatori%20socio%20sanitari%20\(OSS](http://www.comune.biella.it/web/strutturaorganizzativa/servizi-sociali-ufficio-prima-accoglienza#:~:text=015%203507854%20%2D%20015%203507861&text=L'Ufficio%20di%20prima%20accoglienza,Operatori%20socio%20sanitari%20(OSS)

PER INFO PUOI CONSULTARE ANCHE IL SITO:

[http://www.prontuariobiellese.it/?m1=servizi\\_socio\\_ass](http://www.prontuariobiellese.it/?m1=servizi_socio_ass)

---

UN PROGETTO REALIZZATO DA

